

***Proposta commerciale per costruzione “Casetta-modulo” con tecnologia “a carcasse”, superficie 18,0 m2.***

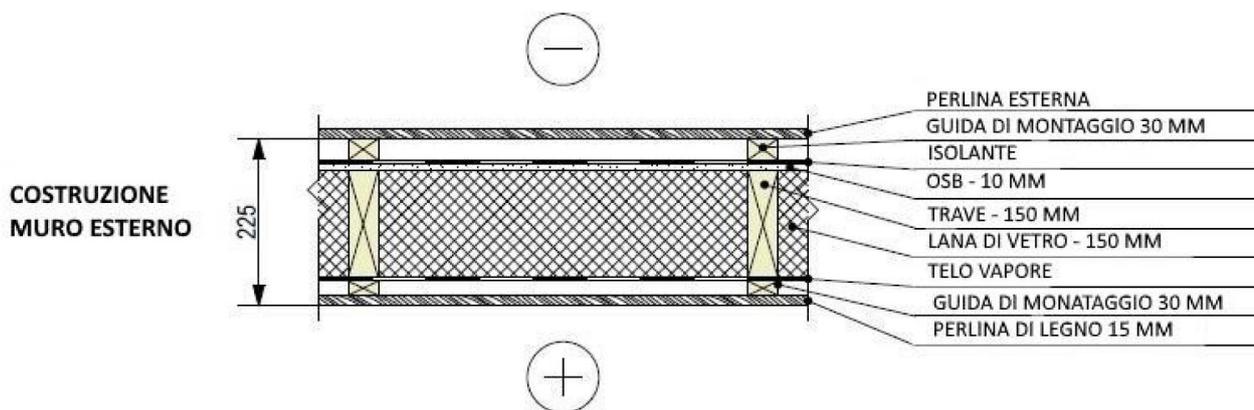


*La carcasse della base del modulo è composta da una cornice di metallo, il che permette il trasporto ed il montaggio del modulo praticamente in qualsiasi posto dove sia presente una superficie piana.*

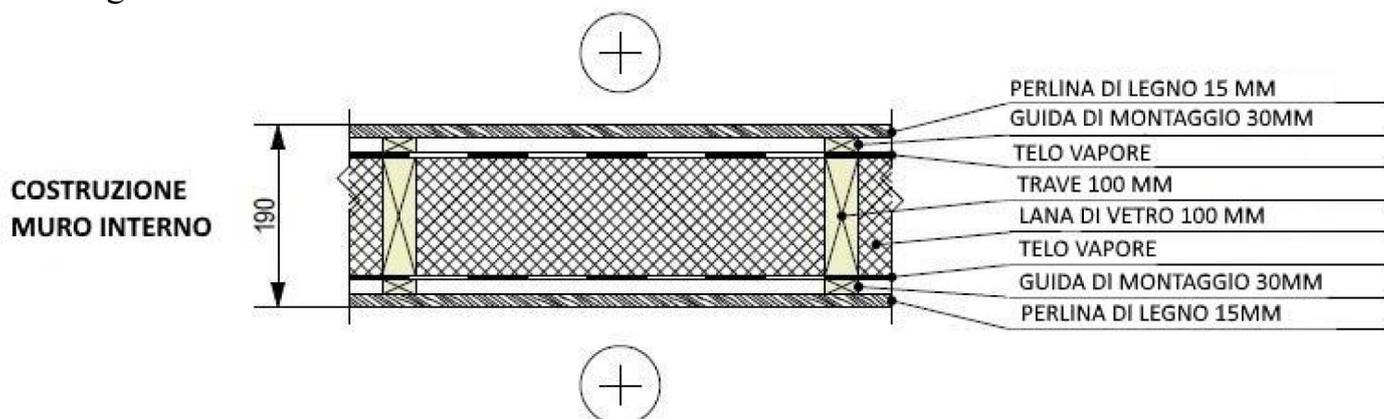
*Questa “casetta-modulo” può essere completa di tutto il necessario per un soggiorno confortevole: Camera da letto, mobili da cucina, elettrodomestici, doccia, convettore, condizionatore, sanitari ecc.*



Gli elementi portanti della costruzione del muro consistono dalla carcassa di legno (cremagliera 150 mm con riempimento dello spazio interno di lana di vetro 150 mm). La parte esterna della carcassa è rivestita da piastre OSB 10 mm, da isolante, guide di montaggio 30mm, e sopra uno strato di perline di legno di 15 mm. Tutti le parti di rivestimento in legno vengono trattate con materiali di altissima qualità, prodotti da Adler

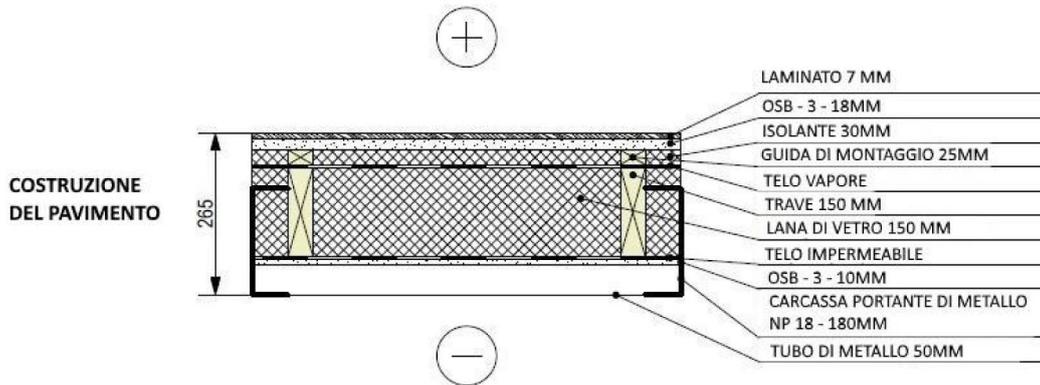


I muri interni sono composti da cremagliere 100 mm riempiti di lana di vetro 100 mm, rivestiti da tutti i due lati da telo vapore, guide di montaggio 30 mm e da perline di legno 15 mm

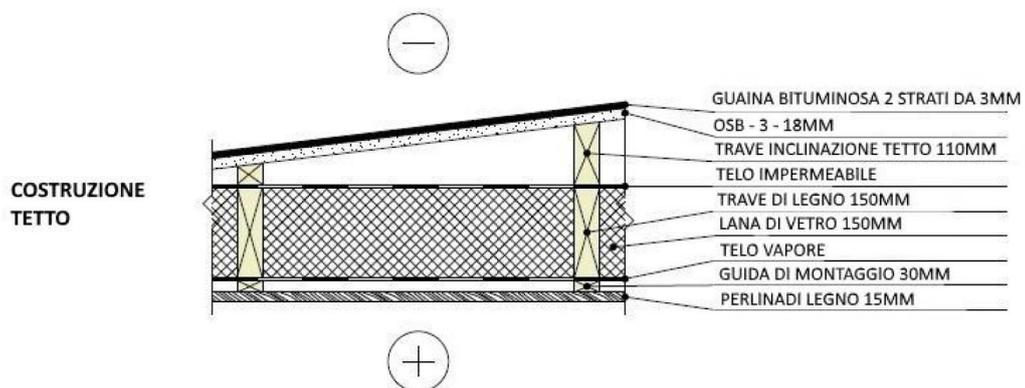


La costruzione portante del pavimento è costituita da travi da 150 mm con riempimento di lana di vetro da 150 mm, sopra le travi vi è un telo vapore, guide di montaggio da 25 mm, telo impermeabile 30 mm, viene coperto da fogli OSB 18 mm che permette il montaggio di praticamente ogni tipo di pavimento. Le travi sotto vengono ricoperte da un telo impermeabile e OSB da 10 mm, che viene precedentemente trattato con primer per la difesa da agenti atmosferici.

La carcassa della base del modulo è costituita da una struttura portante in metallo (NP 18) – 180 mm e da tubi di metallo 50\*100 mm



Il tetto è costituito da travi di 150 mm con riempimento di lana di vetro 150 mm. Le parti interne della struttura di legno sono rivestite da telo vapore, guide di montaggio di 30 mm e perline di 15 mm. Sopra la struttura viene messo un telo impermeabile, le travi per l'inclinazione del tetto, OSB da 18 mm e due strati di guaina bituminosa





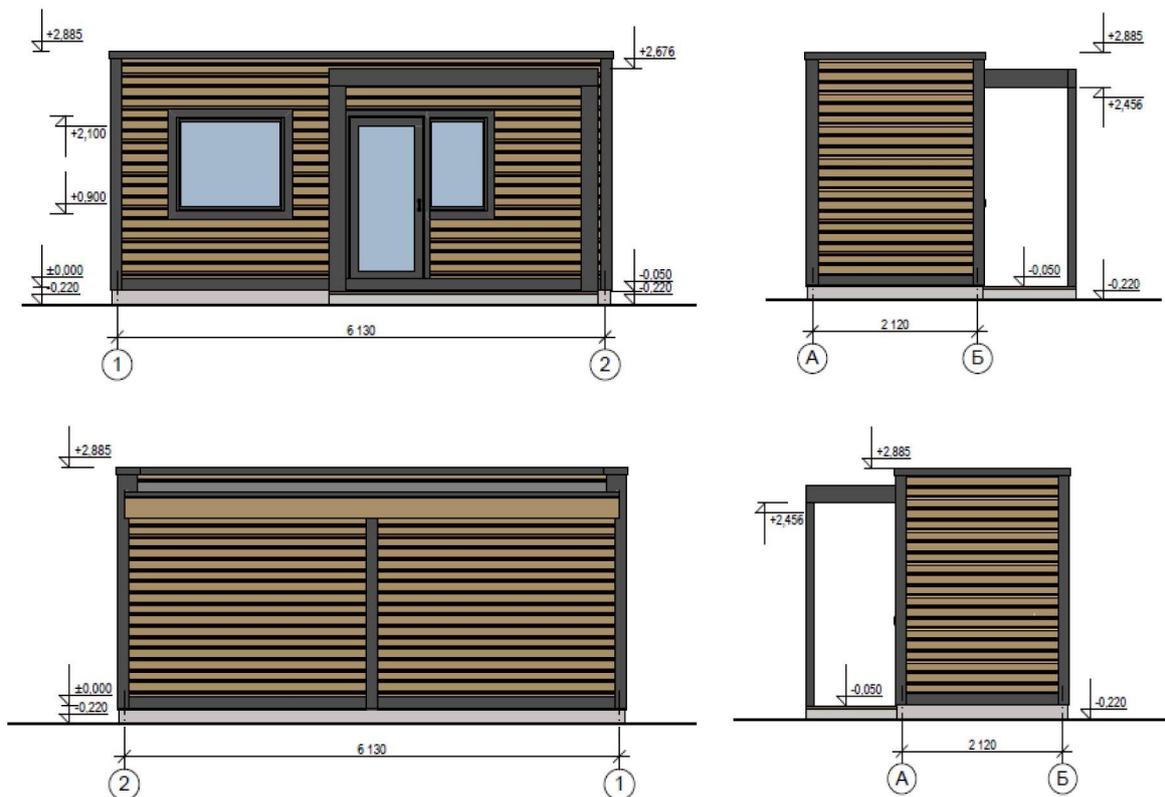
Nella casetta viene eseguito il montaggio ingegneristico: allacciamento alla fognatura, allacciamento idrico, impianto elettrico installato, riscaldamento. Porte in legno, finestre in legno con doppio vetro.

Davanti alla porta viene montato una veranda di Rovere. Sopra la veranda viene montata una pergola decorativa composta da travi in legno.

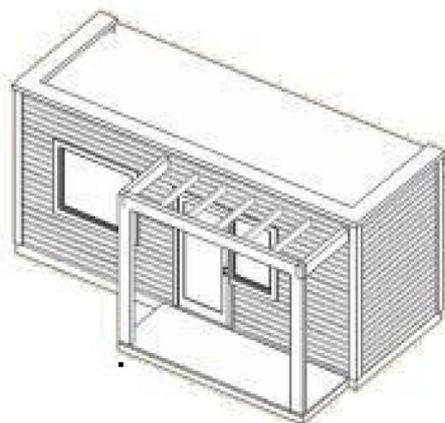
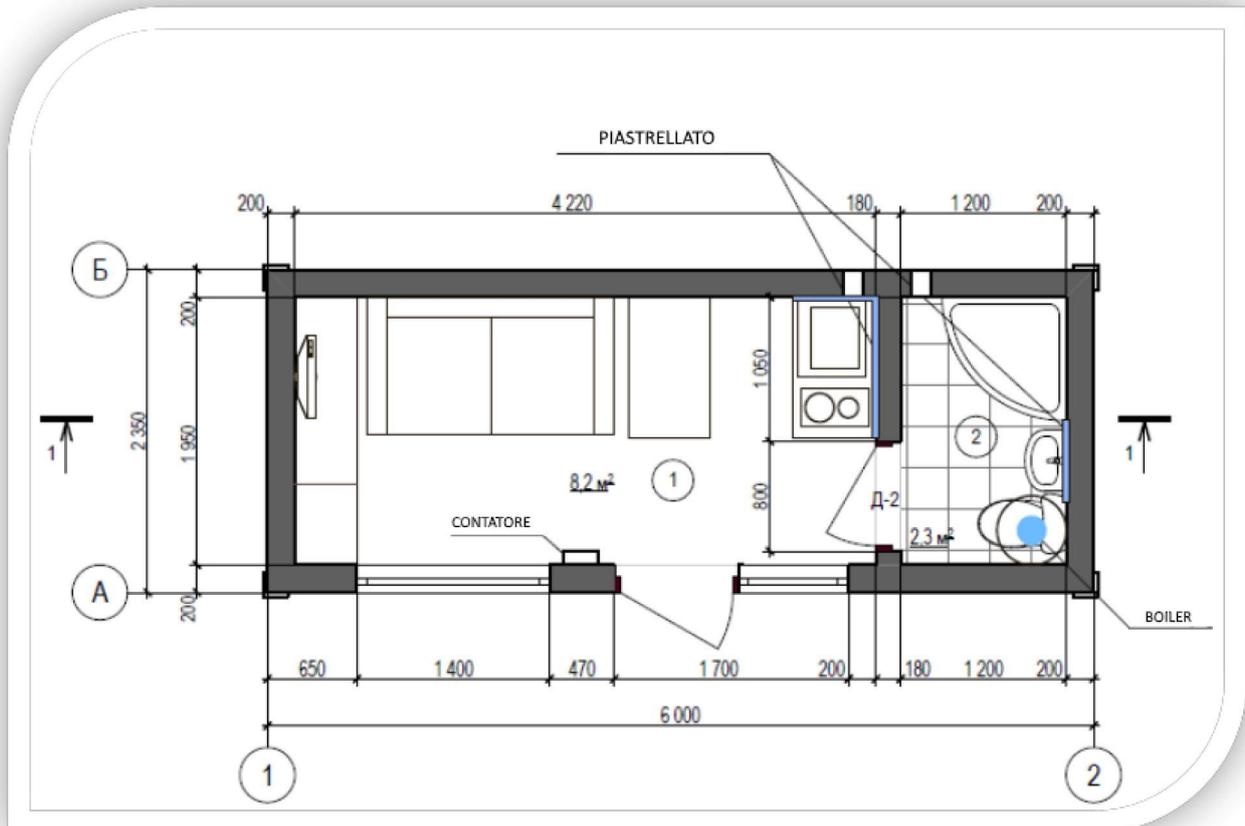
La dimensione della casetta modulo è adatto al trasporto a qualsiasi distanza.



### Prospettive

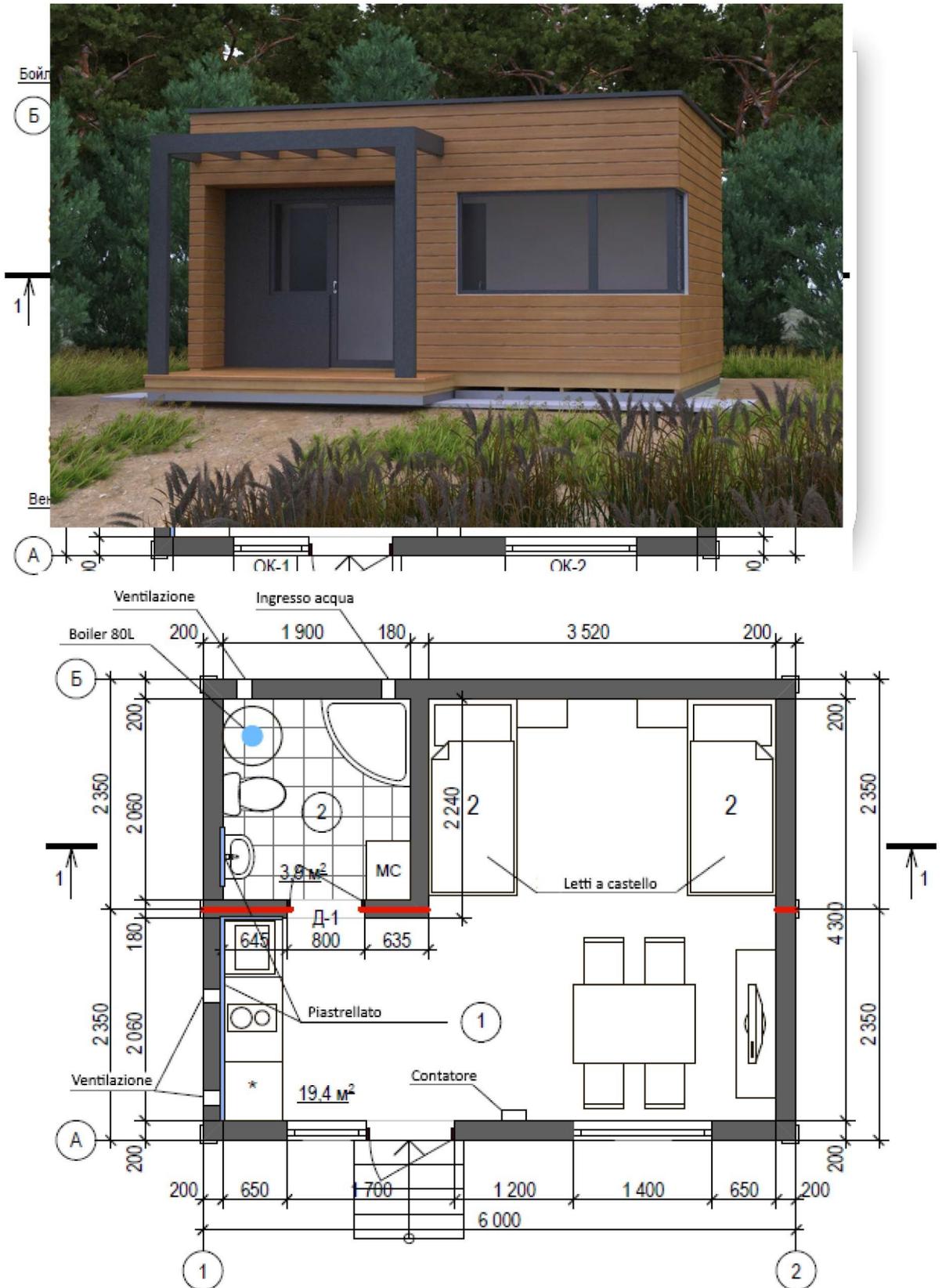


*Casetta 1 modulo, 18 m<sup>2</sup>*

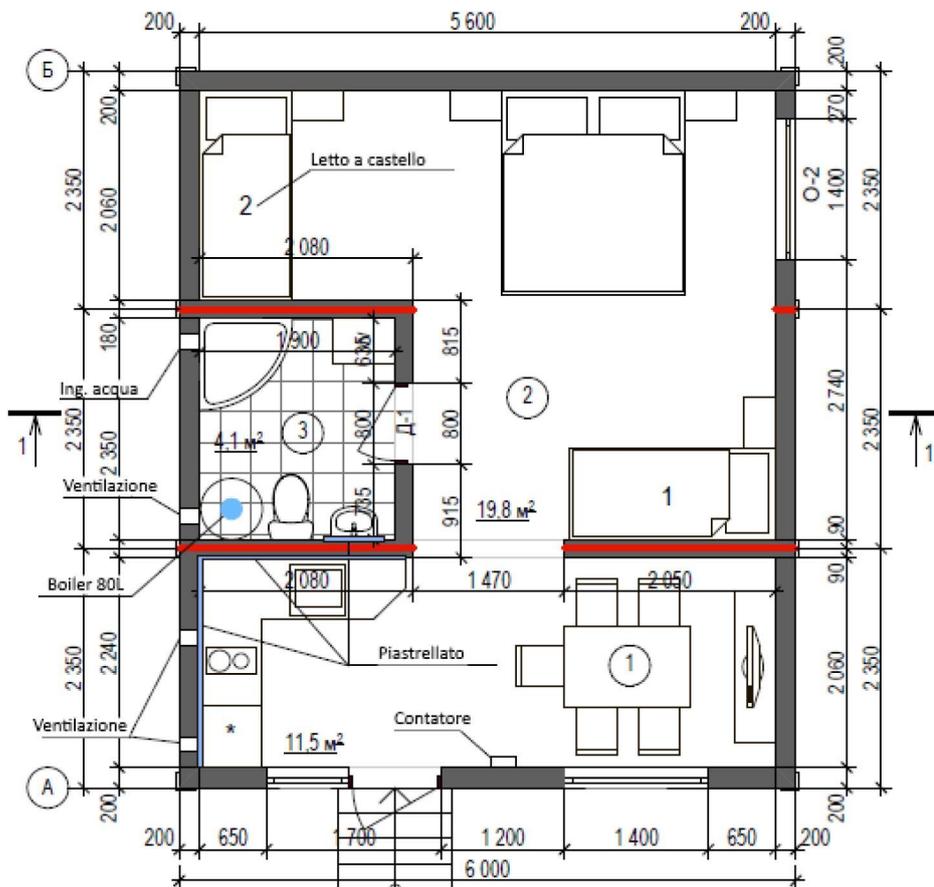


*Pianta della casetta*

*Casetta 2 moduli 31 m<sup>2</sup>*



*Casetta 3 moduli 45 m<sup>2</sup>*



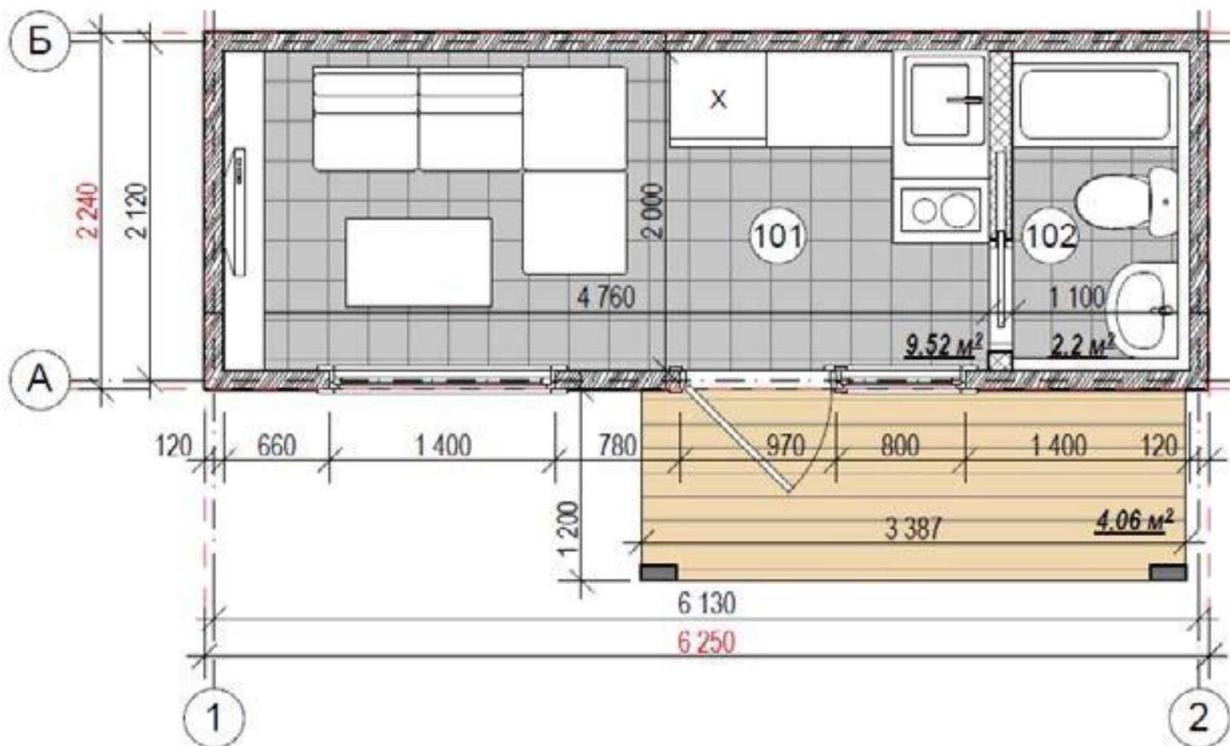
*Esempio sauna esterna/interna e chioschi*



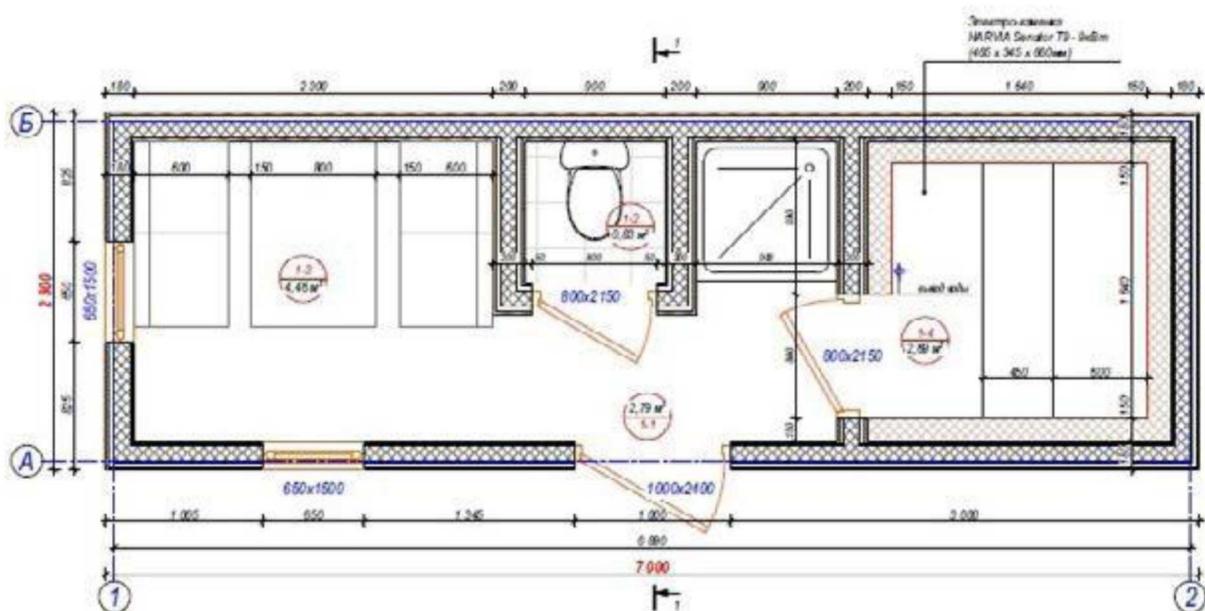
*Casa a moduli due livelli*



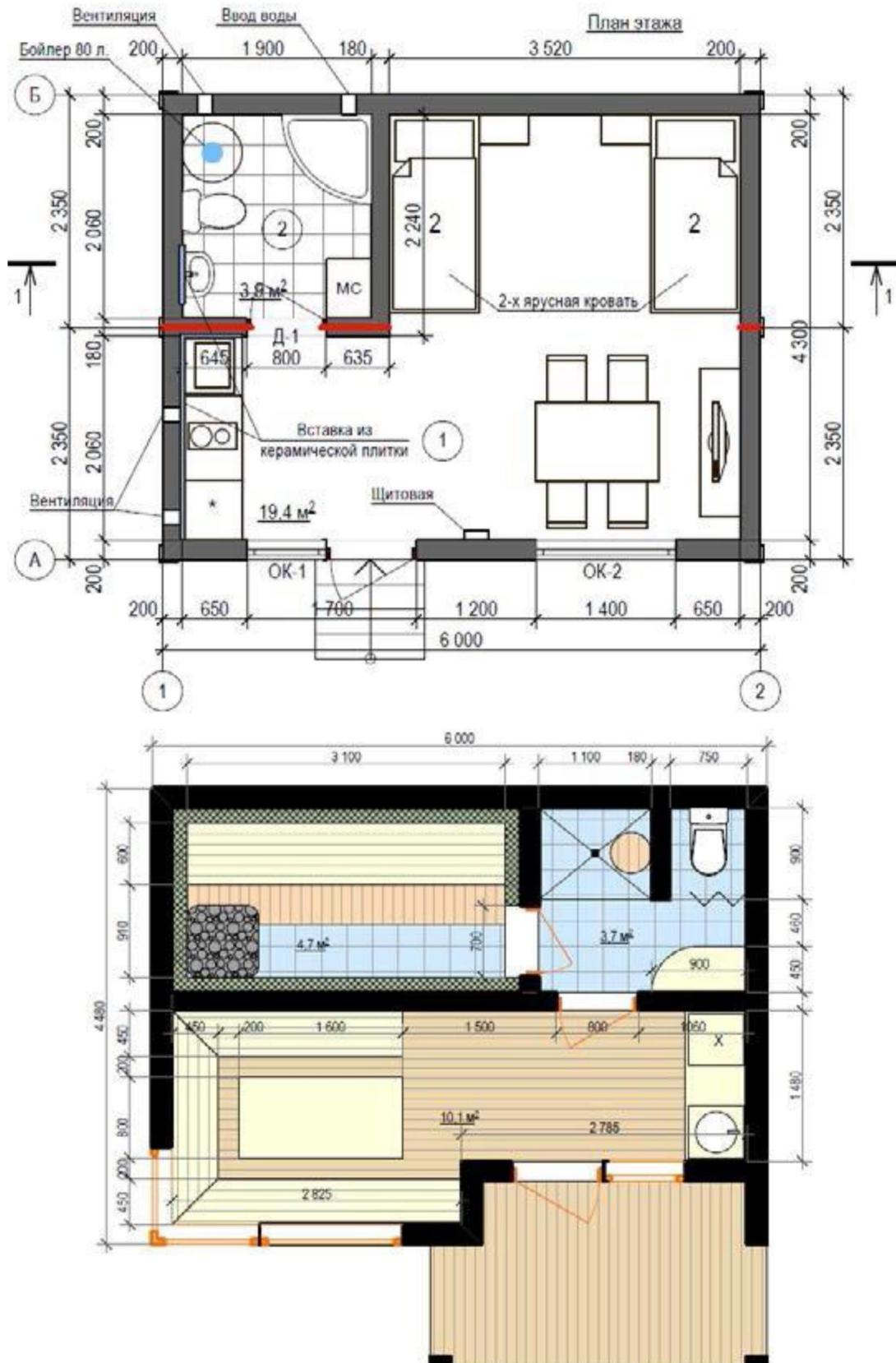
Casa ad un modulo da 18 mq.  
 (Inclusa di terrazza)  
 100% pianta prefabbricata



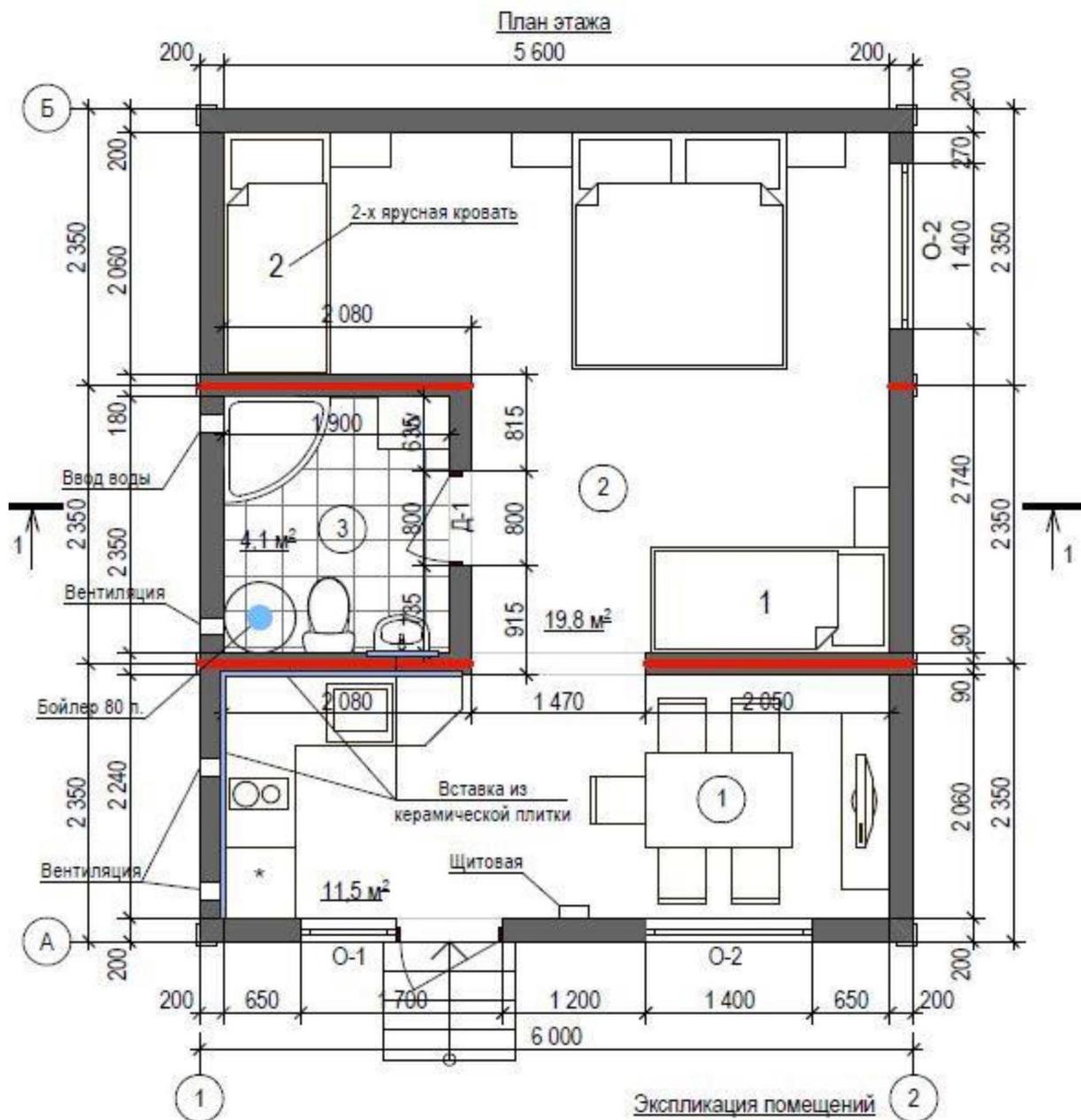
Progettazione con zona sauna



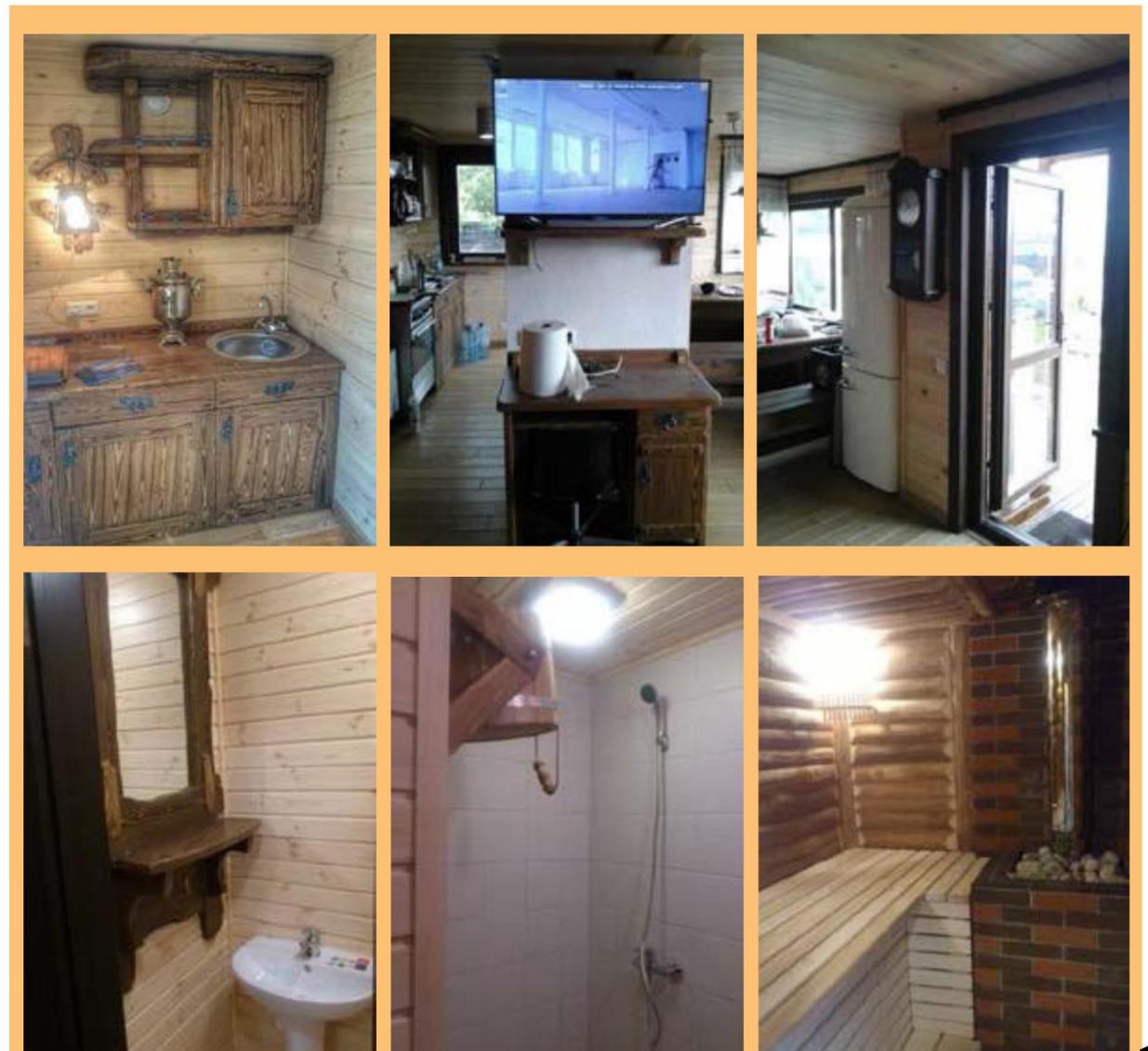
Progettazione casa a due moduli da 31 mq.  
 (Inclusa di terrazza)  
 100% pianta prefabbricata



Progettazione casa a tre moduli da 45 mq.  
 (Inclusa di terrazza)  
 100% pianta prefabbricata



Casa a tre moduli da 45 mq. con zona sauna  
(Inclusa di terrazza)  
100% pianta prefabbricata



Casa ad un modulo da 18 mq.  
(Inclusa di terrazza)  
100% pianta prefabbricata



No	Nome e dimensione (Lun-Lar-Alt), m	Superficie costruzione incl. veranda, m2	Materiale dei muri	Allestimento	Prezzo, Euro
<b>Unità abitative</b>					
1	<b>Casetta 1 modulo</b> <b>6,3x2,3x3,0</b>	18,0	Legno lamellare 120mm	<b>Base</b>	10 000
				<b>Premium</b>	14 000
			Carcasse di legno	<b>Base</b>	9 500
				<b>Premium</b>	13 000
2	<b>Casetta 2 moduli</b> <b>6,3x4,6x3,0</b>	31,0	Legno lamellare 120mm	<b>Base</b>	15 000
				<b>Premium</b>	18 300
			Carcasse di legno	<b>Base</b>	13 300
				<b>Premium</b>	16 200
3	<b>Casetta 3 moduli</b> <b>6,3x6,9x3,0</b>	45,0	Legno lamellare 120mm	<b>Base</b>	18 300
				<b>Premium</b>	21 700
			Carcasse di legno	<b>Base</b>	16 300
				<b>Premium</b>	19 500
<b>Casette a modulo con sauna incorporata</b>					
4	<b>Casa con sauna a due moduli</b> <b>6,3x4,6x3,0</b>	31,0	Legno lamellare 120mm	<b>Base</b>	21 700
				<b>Premium</b>	25 000
			Carcasse di legno	<b>Base</b>	19 500
				<b>Premium</b>	22 700
5	<b>Casa con sauna a tre moduli</b> <b>6,3x6,9x3,0</b>	45,0	Legno lamellare 120mm	<b>Base</b>	27 400
				<b>Premium</b>	30 600
			Carcasse di legno	<b>Base</b>	25 300
				<b>Premium</b>	28 500
6	<b>Casa con sauna a tre moduli con la piscina e chiosco</b> <b>6,3x6,9x3,0</b>	55,0	Carcasse di legno	<b>Base</b>	31 000
				<b>Premium</b>	34 200
7	<b>Modulo sauna</b> <b>7,0x2,3x3,45</b>	16,0	Legno lamellare 120mm	<b>Base</b>	15 000
				<b>Premium</b>	16 500
			Carcasse di legno	<b>Base</b>	12 200
				<b>Premium</b>	14 400
*Prezzo EXW, Fabbrica, Kiev.					

\***Base** (senza mobili, sanitari e impianto elettrico)

\***Premium** (camera da letto, mobili da cucina, sanitari, impianto elettrico)